

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului
 - persoane fizice -

Județul/Localitatea(*) COVASNA - VALCELE	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria(*) VALCELE	Nr. 46 din 25.10.2022 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) STĂNESCU ECATERINA - NICOLETA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) <i>[Signature]</i>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, VLĂDAREAN FLOREAN, CNP
 în calitate de proprietar, identificat(ă) cu CI seria KV nr., eliberat(ă) de SPLEP SEGHES
 data și locul nașterii VALCELE, localitatea VALCELE, județul/țara COVASNA
2. (**) cu domiciliul în: localitatea IL str.
 nr. 0, bl., sc., et., ap., județul/sectorul COVASNA, codul poștal
 țara telefon fax
 e-mail cetățenia ROMANA, starea civilă CASĂTORIT
3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea str.
 nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal
 telefon fax e-mail
4. (***) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF
 în calitate de conform localitatea
 str. nr., bl., sc., et., ap., județ/sector.
 codul poștal telefon fax e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv
 N.V. E. CAZUL

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții
 N.V. E. CAZUL

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute în art. 4 alin (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare
 Nr. 16 VLADAREANU NICOLAI - VLADAREANU FLOREAN SUD
 EST. ST. DE AURELIAN IRINEL E4A

preemptori de rang IV: tinerii fermieri
 N.V. E. CAZUL

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sisești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sisești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

NU E CAZUL

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

NU E CAZUL

preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului C. O. VASNA

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,1802 ha situat în extravilanul localității VĂLCÉELE identificat cu număr cadastral 28686, înscris în cartea funciară nr. 28682 a localității VĂLCÉELE care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

- am cunostință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1.....
- 2.....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

VĂZĂTOR/ÎMPUTERNICIT,
VLADAREAN FLOREAN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura,

Data 24.10.2022

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit în acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, VLĂDĂREAN FLOREAN CNP.
 având adresa de comunicare în: localitatea, str.
 nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul COVASNA, codul poștal.
 e-mail. telefon. vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 0,1882 (ha), la prețul de 20.000 lei⁽²⁾
 Condițiile de vânzare sunt următoarele.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>VĂLCELE</u>	<u>0,1882</u>	<u>28686</u>	<u>28686</u>			<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁽⁴⁾	<u>?</u>	<u>?</u>	<u>?</u>	<u>?</u>			<u>?</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
VLĂDĂREAN FLOREAN
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 24.10.2022

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- (2) Se va completa în cifre și litere.
- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele cadastrale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) COVASNA	Registrul de evidență Nr. 341 din 25.10.2022
Unitatea administrativ-teritorială (*) VĂLCECE	

În temeiul art. (6), alin (6) din legea nr. 177/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **VLADĂREANU NECU LAI**

CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate **PREEMPTOR**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea str. nr. bl. sc. et.

ap., județul/sectorul codul postal e-mail

telefon Oferta de vânzare nr. **46** din data de **25.10.2022**

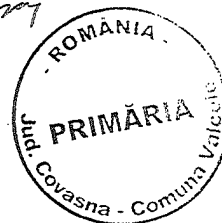
depusă de **VLADĂREAN FLORENTA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1882** (ha), nr. cadastral **28686**, nr. carte funciară **28686**, nr. tarla

nr. parcelă, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **30.000 (trezeci de mii)** (lei),

afișată la sediul/site-ul **primaria.valcece.ro** Primăriei **COMUNA VĂLCECE** județul **COVASNA**

Primar,
KOVACS LASZLO
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
POIANA ION
(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

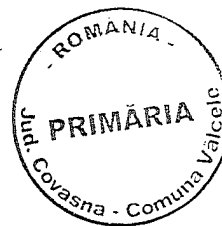
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) COVASNA	Registrul de evidență Nr. 342 din 25.10.2022
Unitatea administrativ-teritorială (*) VĂLCELE	

În temeiul art. (6), alin (6) din legea nr. 177/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință VLADAREAN FLOREAN
 CNP/RF (*), nr. înregistrare (**), în calitate PREEMPTOR
 având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:
 localitatea VĂLCELE str. nr., bl., sc., et.
 ap., județul/sectorul COVASNA codul postal e-mail
 telefon Oferta de vânzare nr. 46 din data de 25.10.2022
 depusă de VLADAREAN FLOREAN privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de
0,1882 (ha), nr. cadastral 28686 nr. carte funciară 28686 nr. tarla
 nr. parcelă categorie de folosință ARABIL la prețul de 30.000 (trezeci mii)
 afișată la sediul/site-ul primaria-valcele@gmail.com Primăriei COMUNEI VĂLCELE
 județul COVASNA

Primar,
KOVACS LASZLO
 (numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
POIANA ION
 (numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

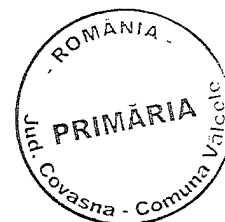
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) COVASNA	Registrul de evidență Nr. 343 din 25.10.2022
Unitatea administrativ-teritorială (*) VALCELE	

În temeiul art. (6), alin (6) din legea nr. 177/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **STROE ANGELOAN - IRINEL**
 CNP/CIF (*) , nr. înregistrare (**) în calitate **PREEMPTOR**
 având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:
 localitatea str. nr. bl. sc. et.
 ap. județul/sectorul codul postal e-mail
 telefon Oferta de vânzare nr. **46** din data de **25.10.2022**
 depusă de **VLADĂREAN FLOREAN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1882** (ha), nr. cadastral **28686** nr. carte funciară **28686** nr. țarla
 nr. parcelă categorie de folosință **ARABIL** la prețul de **30.000** (lei),
 afișată la sediul/site-ul **primaria.valcele.ro** Primăriei **COMUNEA VALCELE**
 județul **COVASNA**

Primar,
KOVACS LASZLO
 (numele si prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
POIANA ION
 (numele si prenumele/semnătura)



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

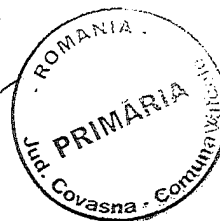
Județul (*) COVASNA	Registrul de evidență Nr. 344 din 25.10.2022
Unitatea administrativ-teritorială (*) VALCELE	

În temeiul art. (6), alin (6) din legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI** JNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate **PREEMPTOR** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **MOAȘA SĂ GEORGHE**, str. **RECULTEI**, nr. **1**, bl. **5**, sc. **5**, et. **5** ap. **5**, județul/sectorul **COVASNA**, codul postal e-mail telefon Oferta de vânzare nr. **46** din data de **25.10.2022** depusă de **VLĂDĂREAN FLOREAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1882** (ha), nr. cadastral **28686**, nr. carte funciară **28686**, nr. tarla nr. parcelă categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **30000 lei/ha** (lei), afișată la sediul/site-ul **primaria.valcele.ro** Primăriei **COMUNEI VALCELE** județul **COVASNA**

Primar,

KOVACS LASZLO
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

ROȘANDA ION
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.